



## S.M.A. CAMPANIA

Sede: Centro Direzionale Isola G3 - 80143 - NAPOLI (NA)  
<https://www.smacampania.info> - pec: smacampaniaspa@pec.it

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

#### SEDUTA PUBBLICA

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Oggetto</b>               | Accordo Quadro per esternalizzazione di parte dei lavori relativi all'intervento strategico "Start-up del ripristino e adeguamento funzionale degli alvei e del patrimonio di interventi strutturali di difesa del suolo in Regione Campania |
| <b>CIG</b>                   | B977DC8EA5   |
| <b>Importo di gara</b>       | 8.420.000,00   |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Aperta   |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA   |

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.11098 del 22/09/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel bando/disciplinare è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 12.01.2026;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 24 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

| <b>Partecipante</b>   | <b>Indirizzo</b> | <b>Data e ora di arrivo</b> | <b>Protocollo</b>       |
|---|------------------|-----------------------------|-------------------------|
| CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, |                  | 09/01/2026<br>16:24         | n.498 del<br>14/01/2026 |

|  |  |                     |                         |
|--|--|---------------------|-------------------------|
| comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative  |  |                     |                         |
| GIOVANNI MALINCONICO SPA<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative             |  | 09/01/2026<br>17:01 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| Consorzio Stabile Appaltitalia<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative       | viale europa 137,<br>Caltagirone (CT), 95041 | 09/01/2026<br>17:16 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A R.L.<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative |  | 09/01/2026<br>17:20 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| 3R COSTRUZIONI SRL<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• CIASULLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02540020647 ( <b>Mandante</b> )                        |  | 09/01/2026<br>17:24 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| Consorzio Innova società cooperativa<br><br>Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)<br>• CONART SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:02305100592 ( <b>Mandante</b> )     |  | 09/01/2026<br>17:25 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| EDIL GLOBAL S.R.L.<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• IMECO IMPIANTI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01234620639 ( <b>Mandante</b> )               |  | 09/01/2026<br>19:11 | n.498 del<br>14/01/2026 |

|  |  |                     |                         |
|--|--|---------------------|-------------------------|
| <p>ENAS S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Soc. COSTRUZIONI ALAIA S.A.S. DI ALAIA DOMENICO &amp; C. - P.IVA/Cod Fisc.:03056880614 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>   |  | 09/01/2026<br>19:22 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>SM EDILIZIA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CONSORZIO STABILE CAMPANIA - P.IVA/Cod Fisc.:02589300645 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>   |  | 09/01/2026<br>20:42 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>COSTRUZIONI MI.CA. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:04755181213 (<b>Mandante</b>)</li> <li>TE.VIN. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02783360601 (<b>Mandante</b>)</li> </ul> |  | 10/01/2026<br>13:59 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CO.GE.GA. S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03969360654 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>   |  | 12/01/2026<br>09:38 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>COLGEMA GROUP S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CO.GE.MAR S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:03389110713 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | via San Giorgio di Sopra 65, Vallata (AV), 83059     | 12/01/2026<br>09:50 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>SANNIO APPALTI SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>RM COSTRUZIONI SRL -</li> </ul>  | VIALE PRINCIPE DI NAPOLI, 187, Benevento (BN), 82100 | 12/01/2026<br>10:12 | n.498 del<br>14/01/2026 |

|  |   |                     |                         |
|--|---|---------------------|-------------------------|
| P.IVA/Cod Fisc.:01164550624<br><b>(Mandante)</b>   |   |                     |                         |
| DP COSTRUZIONI SRL<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• IMPREGROUP SOCIETA COOPERATIVA - P.IVA/Cod Fisc.:0657041212 <b>(Mandante)</b>  |   | 12/01/2026<br>10:20 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| ITALCANTIERI S.R.L.<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08381221210 <b>(Mandante)</b>  |   | 12/01/2026<br>10:30 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| CONSORZIO ARTEK Scarl<br><br>Tipo partecipazione: Consorzio stabile<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)<br>• GALLO GIOVANNI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04678100654 <b>(Mandante)</b>   |   | 12/01/2026<br>10:34 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| FENIX CONSORZIO STABILE SCARL<br><br>Tipo partecipazione: Consorzio stabile<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)<br>• Vie Sotterranee S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00313410102 <b>(Mandante)</b><br>• Tobuild S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:06307810652 <b>(Mandante)</b> |   | 12/01/2026<br>10:36 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| COSTRUZIONI MOVITER SRL<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• BARONE COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01071550626 <b>(Mandante)</b>  | VIA R. BALDI N., Cava de' Tirreni (SA), 84013 | 12/01/2026<br>10:39 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| CLEI SOCIETA' COOPERATIVA<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori  | piazza vanvitelli n 15 , Napoli (NA), 80129   | 12/01/2026<br>10:49 | n.498 del<br>14/01/2026 |

|   |   |                     |                         |
|---|---|---------------------|-------------------------|
| individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative   |   |                     |                         |
| <p>CONSORZIO STABILE ARGO SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>S.A.CO.S.E.M. SOCIETA' APPALTI,COSTRUZIONI,STRADALI,EDILI,MARITTIME S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:03573420639 <b>(Mandante)</b></li> <li>PICANTO APPALTI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:04597370610 <b>(Mandante)</b></li> </ul> |   | 12/01/2026<br>10:53 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>consorzio itm</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>  |   | 12/01/2026<br>11:20 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>PARENTE LAVORI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DFC COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02219900590 <b>(Mandante)</b></li> </ul>  |   | 12/01/2026<br>11:22 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>CONSORZIO STABILE ENERGOS</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>  | Via della Repubblica 56, Biella (BI), 13900 | 12/01/2026<br>11:46 | n.498 del<br>14/01/2026 |
| <p>CONSORZIO STABILE AGORA SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:07445901213 <b>(Mandante)</b></li> </ul>  |   | 12/01/2026<br>11:54 | n.498 del<br>14/01/2026 |

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Dott. FRANCESCO PIROZZI;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2026 il giorno 14 del mese di Gennaio alle ore 12:14, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. FRANCESCO PIROZZI, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

**SI PROVVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente                          | Ribasso offerto |
|--------------------------------------|-----------------|
| SM EDILIZIA SRL                      | 25.473%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| DP COSTRUZIONI SRL                   | 25.555%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| consorzio itm                        | 26.17%          |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| CONSORZIO STABILE AGORA SCARL        | 29.95%          |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| PARENTE LAVORI SRL                   | 30.308%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| CONSORZIO STABILE ARGO SCARL         | 30.356%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| Consorzio Innova società cooperativa | 30.987%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| COSTRUZIONI MOVITER SRL              | 33.785%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| COLGEMA GROUP S.R.L.                 | 34.437%         |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| SANNIO APPALTI SCARL                 | 35.7%           |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| GIOVANNI MALINCONICO SPA             | 37.01%          |
| Tipo partecipazione:                 |                 |
| CONSORZIO STABILE ENERGOS            | 37.8%           |
| Tipo partecipazione:                 |                 |

|   |         |
|---|---------|
| Consorzio Stabile Appaltitalia                        | 38.558% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| FENIX CONSORZIO STABILE SCARL                         | 40.09%  |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| ENAS S.R.L.   | 42.311% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| CONSORZIO ARTEK Scarl                                 | 43.347% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni | 44.27%  |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| 3R COSTRUZIONI SRL                                    | 45.0%   |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| CONSORZIO STABILE ON SITE S.C.A R.L.                  | 48.314% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| CONSORZIO STABILE ARTEMIDE                            | 48.71%  |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL                      | 49.454% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| ITALCANTIERI S.R.L.                                   | 49.847% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| CLEI SOCIETA' COOPERATIVA                             | 51.59%  |
| Tipo partecipazione:                                  |         |
| EDIL GLOBAL S.R.L.                                    | 57.897% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EDIL GLOBAL S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 57,8970 (cinquantasette,ottonovesettezero)%

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.36.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Dott. FRANCESCO PIROZZI

FRANCESCO  
PIROZZI  
14.01.2026  
13:35:55  
GMT+01:00

